

**Анализ сведений
по МКД ул. Геологов дом №1
за 2022 год**

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебитор ская задолже нность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторск ая задолженн ость за весь период (2007- 2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешност ь (дебет/креди т)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 031,613	1 029,316	909,804	2,297	213,956	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 866,417 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

170,052

- Замена радиатора отопления в зале и комнате кв.№14 40,566 тыс.руб.
- Замена участка лежака отопления и задвижки 18,883 тыс.руб.
-
- Замена радиатора и стояка отопления в зале кв.10,14(радиатор собственника) 19,153 тыс.руб.
- Замена чasti канализационного ктостоя кв.№9, 13, 14 23,725 тыс.руб.
- Замена участка канализационного стояка кв.33 11,643 тыс.руб.
- Замена задвижек в подвале 21,575 тыс.руб.
- Установка лавочки возле подъезда 34,507 тыс.руб.

2. 43,387 тыс.руб.

коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД

управляющая организация