

**Анализ сведений
по МКД ул. Геологов дом №1
за 2024г.**

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженнос ть за 2024г. (тыс. руб.)	Дебитор- ская задолженнос ть за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погреш- ность (дебет/ кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 261,071	1 290,429	1 055,350	-29,358	176,895	1-3%	15%	643 rub

1. **Содержание и ремонт МКД - 954,505 тыс.руб.**

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 136,09 тыс.руб.

зам.лежака подвал ХВС 38,17 тыс.руб.
Замена сборок в подвале дома 97,921 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 100,846 тыс.руб.

Остаток по МКД Геологов 1 на 01.01. 2025 1625,442 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Наш дом**