

**Анализ сведений  
по МКД ул. Геологов дом №1  
за 2025г.**

Итоговое начисление за 2025г.	Факт оплаты за 2025г.	Объем работ за 2025г.	Дебиторская задолженность за 2025г.	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2025г.г.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)				
1 358,013	1 307,958	964,979	50,055	226,950	1-3%	15%	643 rub

1. **Содержание и ремонт МКД - 884,482 тыс.руб.**

**В содержание МКД входят следующие работы: 884,482**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков (при наличии).

**Работы, выполненные по текущему ремонту: 53,027 тыс.руб.**

Замена полотенцесушителя в кв. 36 22,024 тыс.руб.  
зам ст от кв 14,18 31,003 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 80,497 тыс.руб.

**Остаток по МКД Геологов 1 на 01.01. 2026 1968,422 тыс.руб.**

**Управляющая организация  
ООО Наш дом**