

**Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №10
за 2022год**

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 587,700	1 466,874	965,537	120,826	585,894	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 840,995 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

34,333

- Очистка кровли и желобов от льда 6,655 тыс.руб.
- Замена полотенцесушителя кв.№43 11,056 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления кв.27 11,634 тыс.руб.
- Уборка дворовой территории от снега погрузчиком 4,988 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 124,542 тыс.руб.

управляющая организация