

**Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №10
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 713,893	1 658,097	1 248,335	55,796	641,690	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1139,218 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 220,284 тыс.руб.

Замена участка канализационного стояка кв.4,8,12	33,303	тыс.руб.
Замена радиатора отопления в комнате кв.63	12,606	тыс.руб.
Замена стояка ГВС в кв.19,23,27	19,34	тыс.руб.
Установка лавочек возле п1,2	54,139	тыс.руб.
Замена стояка ГВС и полотенцесушителя в кв.33;37	22,919	тыс.руб.
Замена радиаторов кв.30(зал,кухня); кв.33(комната); кв 46(зал)	77,977	тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 109,117 тыс.руб.