

**Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №10
за 2025г.**

Итоговое начисление за 2025г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2025г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2025г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 964,775	1 810,130	3 329,530	154,645	942,393	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 3259,453 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 2197,261 тыс.руб.

Замен стояка ХВС в кв.20;23 22,495 тыс.руб.
 Замена стояка канализации в кв.49 29,6 тыс.руб.
 ремонт подъездов № 1, 2, 3, 4 2099,862 тыс.руб.
 зам п/с кв 64,18 45,304 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 70,077 тыс.руб.

Остаток по МКД Геологов 10 на 01.01. 2026 1092,624 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Солнечный 2**