

**Анализ сведений
по МКД ул. Геологов 12
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская я задолженность за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская я задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 462,641	1 369,843	975,984	92,798	420,102	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 745,345 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

108,961

- замена полотенцесушителя в кв. №47 5,940 тыс.руб.
- замена задвижек на элеваторном узле 42,892 тыс.руб.
- замена участка канализации в кв. №8, 12, 16 33,046 тыс.руб.
- установка мусорных урн возле подъездов 27,083 тыс.руб.
- тыс.руб.
- тыс.руб.
- тыс.руб.
- тыс.руб.

1. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 118,566 тыс.руб.
3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19 3,112 тыс.руб.

управляющая организация