

Анализ сведений
по МКД ул. Геологов дом №12
за 2022 год

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 575,561	1 517,474	1 012,085	58,087	478,189	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 895,983 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования; обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

121,998

- Замена радиатора отопления в кухне кв.22 3,811 тыс.руб.
- Замена части лежака отопления в подвале 85,778 тыс.руб.
- Утепление наружной стены со стороны подвала 4,409 тыс.руб.
- Ремонт освещения над входами в подъезды 1-4 28,000 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 116,102 тыс.руб.

управляющая организация