

Анализ сведений
по МКД ул. Геологов дом №13
за 2022 год

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 550,362	1 408,702	3 177,111	141,660	855,509	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 3130,735 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

1820,209

- Ремонт кровли	1714,316 тыс.руб.
- Замена задвижки в подвале	13,753 тыс.руб.
- Замена стояка канализации кв.№65, 68, 69	23,495 тыс.руб.
- Замена участка канализации в подвале п.№3	6,741 тыс.руб.
- Замена участка стояка канализации кв.№31,34	17,330 тыс.руб.
- Замена участка канализационного стояка кв.30,33	16,574 тыс.руб.
- Ремонт освещения над входами в подъезды 1-4	28,000 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 46,376 тыс.руб.

управляющая организация