

**Анализ сведений
по МКД ул. Геологов дом №14
за 2022 год**

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 448,599	1 336,525	1 132,588	112,074	591,335	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1083,321 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

180,347

- Замена стояка ГВС, ХВС кв.№36,39,42,45,48 74,819 тыс.руб.
- Замена радиаторов и стояка отопления в кухне кв.№37, 40, 43 26,966 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления кв.45 27,118 тыс.руб.
-
- Замена радиатора отпления в зале и комнате кв.45(рад. Собств) 8,318 тыс.руб.
- Замена участка канализации кв.4,8 25,986 тыс.руб.
- Электромонтажные работы по подстанции 12,152 тыс.руб.
- Уборка дворовой территории от снега погрузчиком 4,988 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 49,267 тыс.руб.

управляющая организация