

**Анализ сведений  
по МКД ул. Геологов дом №14  
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г.  (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г.  (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2023г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.)  (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 515,121	1 486,732	1 240,925	28,390	619,725	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1213,440 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

**Работы, выполненные по текущему ремонту:** 208,845 тыс.руб.

Замена радиатора отопления в кухне и стояка отопления кв.51; замена радиатора отопления в комнате кв.67 35,987 тыс.руб.

Замена ГВС и ХВС в кв. 51-63 85,129 тыс.руб.

Замена участка канализации в кв.57,60,61 39,241 тыс.руб.

Формовка деревьев во дворе дома 48,488 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 27,485 тыс.руб.