

**Анализ сведений  
по МКД ул. Геологов дом №15  
за 2025г.**

Итоговое начисление за 2025г.  (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2025г.  (тыс. руб.)	Объем работ за 2025г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2025г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2025г.г.)  (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 795,461	1 912,630	1 275,216	-117,168	521,901	1-3%	15%	643 rub

**1. Содержание и ремонт МКД - 1243,944 тыс.руб.**

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание теплосчетчиков (при наличии).

**Работы, выполненные по текущему ремонту: 113,587 тыс.руб.**

замена с.канализации в кв.42,45 45,05 тыс.руб.

замена рубы к радиатору (течь) в кв 2 31,515 тыс.руб.

замена радиатора в нежил пом Озон 37,022 тыс.руб.

**2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 31,273 тыс.руб.**

**Остаток по МКД Геологов 15 на 01.01. 2026 1517,259 тыс.руб.**

**Управляющая организация  
ООО Наш дом**