

**Анализ сведений
по МКД ул. Геологов 16 за 2020 год**

Итоговое начисление за 2020г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2020г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2020 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2020 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2020г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1482,941	1466,529	1638,240	16,412	414,563	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД -

1542,987 т.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание ОДПУ.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- замена стока ХВС по кв.4,8,12,16,20,23	42,052т.р.
- ремонт водосточной системы в кв.61	9,590т.р.
- замена радиаторов и сточных отводов в кв 23,21,28,41,47,55,61,65	163,897т.р.
- замена стояка канализации ХВС,ГВС по кв.4,8,12,16,20	37,261т.р.
- установка скамеек у подъездов; установка бетонного основания вх-в в п.1,2,3,4;уст-ка мусорных урн, установка ограждения дома	362,367т.р.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при
содержании общего имущества МКД

81,205т.р.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19

14,048т.р.

Управляющая организация