

**Анализ сведений
по МКД ул. Геологов 16
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторска я задолженн ость за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторска я задолженн ость за весь период (2007- 2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешнос ть (дебет/кред ит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 530,547	1 471,557	1 207,510	58,990	473,553	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 930,507 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

171,88

- ремонт стояка ХВС и ГВС в кв. №38 19,342 тыс.руб.
- замена стояков ГСВ, ХВС в кв.№ 1,5,9,13,17 56,099 тыс.руб.
- ремонт системы канализации в квартирах №21,41,44 34,027 тыс.руб.
- замена участка канализации по кв. №14,18,19 29,949 тыс.руб.
- замена стояка канализации кв.№38 18,352 тыс.руб.
- завоз земли на клумбу придомовой территор 14,111 тыс.руб.
- тыс.руб.
- тыс.руб.

1. коммунальные ресурсы, потребляемые при
содержании общего имущества МКД 105,123 тыс.руб.
3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19 тыс.руб.

управляющая организация