

**Анализ сведений
по МКД ул. Геологов дом №16
за 2025г.**

Итоговое начисление за 2025г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2025г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2025г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 914,249	1 817,480	1 562,591	96,769	723,082	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1515,967 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание теплосчетчиков (при наличии).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 323,245 тыс.руб.

ремонт подъезда № 4 277,414 тыс.руб.
замена рад в кв 14 45,831 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 46,625 тыс.руб.

Остаток по МКД Геологов 16 на 01.01. 2026 2092,433 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Наш дом**