

**Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №18
за 2024г.**

| Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.) | Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.) | Объем работ за 2024г. (тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.) | Погрешность (дебет/кредит) | Налоговая база | Код валюты исчисления |
|--|--|--|--|---|----------------------------|----------------|-----------------------|
| 1 603,686 | 1 524,804 | 1 058,336 | 78,882 | 1 473,167 | 1-3% | 15% | 643 rub |

1. Содержание и ремонт МКД - 1014,753 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов ,обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 4,864 тыс.руб.

Ремонт освещения в подъезде №1 4,864 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 43,582 тыс.руб.

Остаток по МКД Геологов 18 на 01.01. 2025

942,354 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Солнечный 2**