

**Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №18
за 2025г.**

| Итоговое начисление за 2025г. (тыс. руб.) | Факт оплаты за 2025г. (тыс. руб.) | Объем работ за 2025г. (тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за 2025г. (тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за весь период (2007-2025г.г.) (тыс. руб.) | Погрешность (дебет/кредит) | Налоговая база | Код валюты исчисления |
|--|--------------------------------------|--------------------------------------|--|---|----------------------------|----------------|-----------------------|
| 1 766,077 | 1 647,242 | 1 204,436 | 118,835 | 1 592,002 | 1-3% | 15% | 643 rub |

1. Содержание и ремонт МКД - 1188,553 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 18,932 тыс.руб.

зам рад кв 19 18,932 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 15,883 тыс.руб.

Остаток по МКД Геологов 18 на 01.01. 2026

1385,16 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Солнечный 2**