

**Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №18 "А"
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2023г. (тыс. руб.)	Дебитор-ская задолженнос-ть за весь период (2007-2023г.г.) (тыс. руб.)	Погреш-ность (дебет/ кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
2 875,398	2 596,568	2 067,995	278,830	3 002,204	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1713,563 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 55,897 тыс.руб.

Замена стояка канализации в кв.519/619	24,929	тыс.руб.
Облицовка откосов входа в лифт на 1 и 7 этаже, правое крыло	4,779	тыс.руб.
Замена радиатора отопления в кв.614	26,188	тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 354,432 тыс.руб.