

**Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №22
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
2 068,407	2 040,071	1 524,891	28,336	754,998	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1357,469 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- ремонт сборки ГВС в подвале	11,938 тыс.руб.
- замена полотенцесушителя кв.№59	10,286 тыс.руб.
- замена участка канализации в подвале №4	16,451 тыс.руб.
- замена радиатора в комнате кв.№27	27,387 тыс.руб.
- ремонтные работы по вентиляции в кв. №95	7,236 тыс.руб.
- восстановление предподъездного освещения	3,562 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 83,868 тыс.руб.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19 6,694 тыс.руб.