

**Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №22
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
2 305,270	2 153,978	1 770,538	151,293	967,530	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1685,651 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 189,723 тыс.руб.

Замена стояков отопления 1 подъезда	37,783	тыс.руб.
Замена полотенцесушителя и стояка кв.14	14,343	тыс.руб.
Замена стояков ХВС и ГВС в кв.91; замена стояка ХВС кв.91-94	66,958	тыс.руб.
Замена радиатора отопления в кв.69(кухня); кв.24(комната, кухня)	70,639	тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 84,887 тыс.руб.