

**Анализ
сведений по МКД ул.Геологов 226
за 2020 год**

Итоговое начисление за истекший период (тыс. руб.)	Факт оплаты за истекший период (тыс. руб.)	Объем работ за истекший период (объем буферных работ) (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за истекший период (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1670,056	1564,309	1912,973	105,747	560,293	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД

1771,198т.р.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- ремонт лотка, устройство ограждения на кровли	469,086т.р.
- замена аварийной части стояка в кв.24,27	17,982т.р.
- замена радиаторов в кв.2,5,10	41,515т.р.
- ремонт козырька кв.26	19,468т.р.
- межпанельные швы в кв19,53	55,960т.р.
- устройство Малых Архитектурных Форм, видеонаблюдение	93,687т.р.

**2. коммунальные ресурсы, потребляемые при
содержании общего имущества МКД**

85,995т.р.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19

55,780т.р.

Управляющая организация