**Анализ
сведений по МКД ул.Геологов 24
за 2020 год**

Итоговое начисление за истекший период (тыс. руб.)	Факт оплаты за истекший период (тыс. руб.)	Объем работ за истекший период (объем буферных работ) (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за истекший период (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
2351,003	2340,151	1852,376	10,852	572,111	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД

1656,448т.р.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание ОДПУ.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- ремонт системы ХВС,ГВС с устройством циркуляции, и установка полотенце сушителя в кв.3,6,9,12 77,194т.р
- замена аварийного стояка в кв.54,58,61 47,660т.р.
- замена радиаторов, аварийной части стояка, п/с пере- подключение ГВС на элеваторе в кв.38,57,69,99, 101,106 129,722т.р.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД

138,085т.р.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19

57,843т.р.

Управляющая организация