

**Анализ
сведений по МКД ул.Геологов 24а
за 2020 год**

Итоговое начисление за истекший период (тыс. руб.)	Факт оплаты за истекший период (тыс. руб.)	Объем работ за истекший период (объем буферных работ) (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за истекший период (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1275,846	1256,825	1199,796	19,020	330,387	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД

1068,154 т.р.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание ОДПУ.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- замена аварийной части стояка ХВС и ГВС в кв.2,4,7, 26 61,863т.р.
- замена аварийной части стояка в кв.15,23,26 32,748т.р.
- замена радиаторов , ревизия теплового узла, установка регистра в кв5, 6,22,42. 223,923т.р.
- разборка деревянных эл.и вывоз из подвала 3,659т.р.

**2. коммунальные ресурсы, потребляемые при
содержании общего имущества МКД**

98,377т.р.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19

33,265т.р.

Управляющая организация