

**Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №24"А"
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г.	Факт оплаты за 2021г.	Объем работ за 2021 год	Дебиторская задолженность за 2021 год	Дебиторская задолженность за весь период	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(2007-2021г.г.) (тыс. руб.)			
1 285,654	1 214,334	966,512	71,320	401,707	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 843,445 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- замена стояка ХВС в кв.№ 32	13,601 тыс.руб.
- замена стояка ХВС в кв.№ 2	15,664 тыс.руб.
- замена радиатора в кух кв.№4	10,527 тыс.руб.
- устройство ступеньки на входе в подъезд №2	15,306 тыс.руб.
- ремонт отмостки возле подъездов № 2, 3	25,171 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 42,798 тыс.руб.

управляющая организация