

Анализ сведений  
по МКД ул.Геологов дом №24"А"  
за 2022 год

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 320,802	1 194,320	937,639	126,482	528,189	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 867,718 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования; обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

82,679

- Замена стояков ГВС,ХВС и полотенцесушителя 41,456 тыс.руб.
- Замена полотенцесушителя и стояка ГВС; замена полотенцесушителя кв.56 27,877 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в комнате кв.14 13,346 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 69,921 тыс.руб.

управляющая организация