

Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №24"А"
за 2024г.

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 632,06	1 535,409	1 294,048	96,652	729,716	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1171,165 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения, аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков (при наличии на доме).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 219,307 тыс.руб.

змена стояка канализации в кв.46 и подвал	32,76 тыс.руб.
замена трубопровода в подвале дома	55,412 тыс.руб.
Замена стояка канализации в кв.45;48	36,249 тыс.руб.
Замена радиатора отопления в кв.1	48,294 тыс.руб.
Замена стояка ГВС и п/сушителя в кв.51	46,592 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 122,883 тыс.руб.

Остаток по МКД Геологов 24а на 01.01. 2025 1900,507 тыс.руб.

Управляющая организация
ООО Солнечный 2