

**Анализ сведений
по МКД ул. Геологов 3
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 019,414	968,149	845,854	51,265	394,223	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 724,164 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

68,128

- замена радиаторов в комнате кв.№ 19 29,166 тыс.руб.
- ремонт козырька на балконе кв.№ 49 15,199 тыс.руб.
- ремонт грязевика в подвале 23,763 тыс.руб.
- тыс.руб.
- тыс.руб.
- тыс.руб.

1. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 53,562 тыс.руб.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19 тыс.руб.

управляющая организация