

**Анализ сведений
по МКД ул. Геологов дом №3
за 2024г.**

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 222,008	1 155,914	1 853,010	66,094	494,921	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1789,36 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 981,252 тыс.руб.

Эл.монтажные работы в подъезде	69,919 тыс.руб.
Замена п/с кв.4,10	37,613 тыс.руб.
Ремонт подъезда дома	873,719 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 63,648 тыс.руб.

Остаток по МКД Геологов 3 на 01.01. 2025 209,724 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Наш дом**