

**Анализ
сведений по МКД ул.Геологов 4
за 2020 год**

Итоговое начисление за истекший период (тыс. руб.)	Факт оплаты за истекший период (тыс. руб.)	Объем работ за истекший период (объем буферных работ) (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за истекший период (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
853,071	795,678	1058,417	57,393	409,431	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД

961,488т.р.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- замена аварийной части стояка в кв.36 19,533т.р.
- замена аварийной части стояка и радиаторов в квартирах 17,21,22,25,31,37 и магаз. "Русь". 85,167т.р.
- замена оконных блоков в подъезде 311,260т.р.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД

61,837 т.р.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19

35,092т.р.

Управляющая организация