

**Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №4
за 2023г.**

| Итоговое начисление за 2023г. (тыс. руб.) | Факт оплаты за 2023г. (тыс. руб.) | Объем работ за 2023г. (тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за 2023г. (тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.) (тыс. руб.) | Погрешность (дебет/кредит) | Налоговая база | Код валюты исчисления |
|--|--|--|--|---|----------------------------|----------------|-----------------------|
| 993,654 | 990,292 | 799,765 | 3,361 | 515,539 | 1-3% | 15% | 643 rub |

1. Содержание и ремонт МКД - 728,150 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 73,855 тыс.руб.

Замена радиатора отопления в зале кв.18 8,726 тыс.руб.

Замена радиатора отопления в кв.35(кухня) 13,008 тыс.руб.

замена лежака в подвале 52,121 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 71,615 тыс.руб.