

**Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №6
за 2025г.**

Итоговое начисление за 2025г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2025г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2025г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 819,133	1 650,401	1 273,437	168,732	1 024,248	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1216,818 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 121,688 тыс.руб.

Замена п/сушителя в кв.40 18,759 тыс.руб.
замена радиатора в магазине 25,168 тыс.руб.

замена радиатора в кв 15 40,981 тыс.руб.
замена радиатора и п/с в кв 19 36,779 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 56,618 тыс.руб.

Остаток по МКД Геологов 6 на 01.01. 2026 582,812 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Солнечный 2**