

**Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №6
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 428,461	1 408,535	2 423,759	19,926	634,587	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1612,109 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- замена стояка ГВС, ХВС и циркуляц в кв.№2	22,205 тыс.руб.
- замена полотенцесушит в кв.№ 13 (полотенцесушитель собственника)	3,608 тыс.руб.
- замена радиаторов отопления в зале и кухне кв.№9	23,312 тыс.руб.
- замена радиаторов отопления в комнате кв.№7	13,990 тыс.руб.
- замена окон в подъездах №1,№2,№3	664,408 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 81,654 тыс.руб.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19 2,473 тыс.руб.