

**Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №6
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 531,060	1 518,128	1 374,418	12,931	724,775	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1305,618 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 298,415 тыс.руб.

Замена стояка ГВС, ГВС кв.46,47 121,305 тыс.руб.

Замена участка канализации кв.42,46,47 51,783 тыс.руб.

Замена стояка отопления в кв.16,20; замена радиатора в кв.12; замен: 61,99 тыс.руб.

Замена трубопровода в подвале дома 35,484 тыс.руб.

Замена радиатора кв. 28 27,853 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 68,8 тыс.руб.