

**Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №8
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 371,330	1 439,341	1 574,318	-68,011	710,828	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1143,656 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- ремонт стояка ГВС в кв.№ 52	50,124 тыс.руб.
- замена полотенцесушителя с заменой ГВС кв.№23, 26, 27	36,985 тыс.руб.
- замена стояка канализ в кв.№ 52,50; ремонт системы циркуляции ХВС и ГВС в кв.№ 51	80,052 тыс.руб.
- замена радиатора и перекида в кв.№ 64	35,107 тыс.руб.
- замена радиаторов отопления с верхних и нижних подвод в нежном помещении "Наша парикмахерская"	79,279 тыс.руб.
- замена радиатора в зале кв.№ 9	15,828 тыс.руб.
- замена радиаторов отопления в зале и кухне кв.№32	16,893 тыс.руб.
- замена сборок ГВС	18,416 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 97,978 тыс.руб.