

Анализ сведений  
по МКД ул.Геологов дом №8  
за 2022 год

| Итоговое<br>начисление за<br>2022г.<br><br>(тыс. руб.) | Факт<br>за оплаты за<br>2022г.<br><br>(тыс. руб.) | Объем работ<br>за 2022 год<br><br>(тыс. руб.) | Дебиторс<br>кая<br>задолжен<br>ность за<br>2022 год<br><br>(тыс.<br>руб.) | Дебиторс<br>кая<br>задолжен<br>ность за<br>весь<br>период<br>( 2007-<br>2022г.г.)<br><br>(тыс.<br>руб.) | Погрешно<br>сть<br>(дебет/кре<br>дит) | Налоговая<br>база | Код<br>валюты<br>исчисле<br>ния |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|---------------------------------|
| 1 441,607                                              | 1 287,550                                         | 1 065,868                                     | 154,057                                                                   | 864,885                                                                                                 | 1-3%                                  | 15%               | 643 rub                         |

1. Содержание и ремонт МКД - 959,097 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание дворовая уборка санитарная обработкавывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

116,845

|                                                      |                 |
|------------------------------------------------------|-----------------|
| - Очистка кровли и желобов от льда                   | 12,220 тыс.руб. |
| - Замена части стояка ГВС кв.№59                     | 4,215 тыс.руб.  |
| - Замена полотенцесушителя кв.17                     | 6,254 тыс.руб.  |
| - Замена участка стояка канализации кв.№25,29        | 17,212 тыс.руб. |
| - Замена участка канализационного стояка кв.20,24,28 | 20,721 тыс.руб. |
| - Замена радиатора отоплнения в комнате кв.7         | 12,547 тыс.руб. |
| - Замена радиатора и стояка отопления в зале кв.13   | 19,368 тыс.руб. |
| - Ремонт цоколя                                      | 22,014 тыс.руб. |
| - Уборка дворовой территории от снега погрузчиком    | 2,294 тыс.руб.  |

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при  
содержании общего имущества МКД 106,771 тыс.руб.

управляющая организация