

**Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №8
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 571,842	1 516,849	1 385,449	54,993	919,878	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1253,079 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 320,059 тыс.руб.

Замена радиатора отопления в кухне кв.49; 29,218 тыс.руб.

замена радиатора отопления в комнате и зале кв.60

Замена стояков ГВС и ХВС кв.33,37,41 201,191 тыс.руб.

Замена канализационного стояка кв.33,37,подвал 37,742 тыс.руб.

Замена крана на стояке ГВС(полотенцесушитель) в кв.61 10,504 тыс.руб.

Установка лавочки 1подъезд 27,069 тыс.руб.

Замена радиатора отопления в кв.5 8,418 тыс.руб.

Замена полотенцесушителя кв.11 5,917 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 132,37 тыс.руб.