

Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №8
за 2024г.

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 700,799	1 897,418	2 247,773	-196,619	723,259	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 2076,804 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения, аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание теплосчетчиков (при наличии на доме).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 647,369 тыс.руб.

Замена радиатора отопления кв 61	19,337 тыс.руб.
Замена ст.ГВС кв.38; ст.ХВС, ГВС кв.20,24	137,815 тыс.руб.
Замена радиатора и стояка отопления в кв.50;54	48,796 тыс.руб.
Замена сборок отопления в подвале дома	339,049 тыс.руб.
Замена стояка ХВС в кв.36;40;44;48	41,01 тыс.руб.
Замена стояка канализации в кв.40,44	35,584 тыс.руб.
Замена стояка отопления в кв.34	25,776 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 170,969 тыс.руб.

Остаток по МКД Геологов 8 на 01.01. 2025

340,176 тыс.руб.

Управляющая организация
ООО Солнечный 2