

**Анализ сведений  
по МКД ул.Геологов дом №8 "А"  
за 2021 год**

| Итоговое<br>начисление<br>за 2021г.<br><br>(тыс. руб.) | Факт оплаты<br>за 2021г.<br><br>(тыс. руб.) | Объем работ<br>за 2021 год<br><br>(тыс. руб.) | Дебиторская<br>задолженность<br>за 2021 год<br><br>(тыс. руб.) | Дебиторская<br>задолженность<br>за весь период<br>( 2007-2021г.г.)<br>(тыс. руб.) | Погрешность<br>(дебет/кредит) | Налоговая<br>база | Код валюты<br>исчисления |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------------|
| 1 388,604                                              | 1 274,585                                   | 1 556,873                                     | 114,019                                                        | 577,801                                                                           | 1-3%                          | 15%               | 643 rub                  |

1. Содержание и ремонт МКД - 1212,195 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

**Работы, выполненные по текущему ремонту:**

|                                                                     |                  |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|
| - замена радиатора в кухне кв.№55                                   | 19,955 тыс.руб.  |
| - замена радиатора отопления кв.№70                                 | 15,032 тыс.руб.  |
| - замена радиатора отопления в кухне кв.№47 (радиатор собственника) | 6,257 тыс.руб.   |
| - замена окон подъезда №3                                           | 144,267 тыс.руб. |
| - установка лавочки 3шт                                             | 34,500 тыс.руб.  |
| - ремонт пешеходных дорожек к подъездам №2,3.                       | 51,608 тыс.руб.  |

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании  
общего имущества МКД 73,059 тыс.руб.