

Анализ сведений  
по МКД ул.Геологов дом №8 "А"  
за 2024г.

| Итоговое начисление за 2024г.<br><br>(тыс. руб.) | Факт оплаты за 2024г.<br><br>(тыс. руб.) | Объем работ за 2024г.<br><br>(тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за 2024г.<br><br>(тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.)<br><br>(тыс. руб.) | Погрешность (дебет/кредит) | Налоговая база | Код валюты исчисления |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|-----------------------|
| 1 675,573                                        | 1 556,980                                | 1 321,897                                | 118,593                                                | 879,907                                                                     | 1-3%                       | 15%            | 643 rub               |

1. Содержание и ремонт МКД - 1242,437 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения, аварийное обслуживание; дворовая уборка, санитарная обработка, сбор и транспортирование отходов, содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание теплосчетчиков (при наличии на доме).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 134,652 тыс.руб.

|                                               |                 |
|-----------------------------------------------|-----------------|
| замена стояка ГВС и полотенцесушителя в кв.58 | 45,124 тыс.руб. |
| замена радиатора в кв.41(зал)                 | 30,936 тыс.руб. |
| замена ст.отопления кв.55                     | 27,963 тыс.руб. |
| Замена радиатора в кв.77                      | 30,629 тыс.руб. |

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 79,46 тыс.руб.

Остаток по МКД Геологов 8а на 01.01. 2025 392,55 тыс.руб.

Управляющая организация  
ООО Солнечный 2