

**Анализ  
сведений по МКД ул.Геологов 86  
за 2020 год**

| Итоговое начисление за истекший период (тыс. руб.) | Факт оплаты за истекший период (тыс. руб.) | Объем работ за истекший период (объем буферных работ) (тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за истекший период (тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за весь период (тыс. руб.) | Погрешность (дебет/кредит) | Налоговая база | Код валюты исчисления |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|-----------------------|
| 1437,878                                           | 1375,914                                   | 1732,621                                                          | 61,964                                                   | 561,928                                              | 1-3%                       | 15%            | 643 rub               |

**1. Содержание и ремонт МКД**

**1564,041т.р.**

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание ОДПУ.

**Работы, выполненные по текущему ремонту:**

|                                                                                          |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| - демонтаж и восстановление ограждений,<br>ремонт водосливной системы с западной стороны | 590,895т.р. |
| - замена аварийной части стояка отопления,<br>радиаторов в квартирах 17,42,43,75,76      | 102,462т.р. |

|                                                                                      |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>2. коммунальные ресурсы, потребляемые при<br/>содержании общего имущества МКД</b> | <b>137,000т.р.</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|

|                                             |                   |
|---------------------------------------------|-------------------|
| <b>3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19</b> | <b>31,580т.р.</b> |
|---------------------------------------------|-------------------|

Управляющая организация