

**Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №8 "Б"
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 467,036	1 386,791	1 142,106	80,245	642,173	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 992,829 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- замена участка системы канализации в кв. №10, 14, 15, 18, 19	32,926 тыс.руб.
- замена радиатора отопления в зале, кухне кв.№10,39	23,074 тыс.руб.
- замена радиатора в комнате кв.№ 69	10,676 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании
общего имущества МКД 82,601 тыс.руб.

управляющая организация