

**Анализ сведений  
по МКД ул.Геологов дом №8 "Б"  
за 2025г.**

Итоговое начисление за 2025г.  (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2025г.  (тыс. руб.)	Объем работ за 2025г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2025г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2025г.г.)  (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 959,568	1 840,114	1 738,100	119,454	720,002	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1608,214 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме).

**Работы, выполненные по текущему ремонту:** 448,565 тыс.руб.

ремонт подъезда № 2 416,748 тыс.руб.  
замена рад кв 16 31,817 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 129,886 тыс.руб.

**Остаток по МКД Геологов 8б на 01.01. 2026**

**1186,325 тыс.руб.**

**Управляющая организация  
ООО Солнечный 2**