

**Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №8 "В"
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 433,477	1 343,923	2 065,879	89,554	885,685	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1454,044 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- ремонт аварийн сост стояка ГВС, ХВС в кв.№ 69,73,77	32,471 тыс.руб.
- замена радиатора отопления в зале кв.№50	14,263 тыс.руб.
- замена радиаторов отопления в комнате кв.№48	13,097 тыс.руб.
- замена задвижек на элеваторном узле	49,999 тыс.руб.
- ремонт подъезда № 4	290,468 тыс.руб.
- замена окон в подъезде №4	137,755 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании
общего имущества МКД 71,33 тыс.руб.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19 2,452 тыс.руб.