

**Анализ сведений
по МКД ул.Геологов дом №8 "В"
за 2024г.**

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 686,819	1 657,566	1 786,961	29,253	1 074,668	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1689,194 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 181,988 тыс.руб.

Замена радиатора отопления кв 66 103,537 тыс.руб.

Зам.ст.ГВС кв.27.31 25,803 тыс.руб.

Замена трубопровода ГВС кв.54; Зам.п/с кв.38,39 52,648 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 97,767 тыс.руб.

Задолженность МКД Геологов 8в на 01.01. 2025

25,149 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Солнечный 2**