

**Анализ сведений  
по МКД ул.Ленина дом №17  
за 2022 год**

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 324,924	1 257,302	1 223,519	67,622	295,583	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1137,297 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

338,684

- Ремонт кровли кв. 29 10,199 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в зале кв.27; Замена радиатора отопления в кв.38 26,454 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в кухне кв.40 11,425 тыс.руб.
- Замена участка канализации кв.2,4 17,064 тыс.руб.
- Замена окон подъезда №1,4 255,667 тыс.руб.
- Замена задвижек в подвале 12,887 тыс.руб.
- Уборка дворовой территории от снега погрузчиком 4,988 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 86,222 тыс.руб.

управляющая организация