

Анализ сведений
по МКД ул.Ленина дом №18
за 2024г.

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебитор- ская задолженнос- ть за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погреш- ность (дебет/ кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
2 960,623	2 882,517	2 815,422	78,106	636,171	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 2625,238 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения, аварийное обслуживание; дворовая уборка, санитарная обработка, сбор и транспортирование отходов, содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов (при наличии).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 810,256 тыс.руб.

зам.ст.ГВС,ХВС кв.56.58	28,271 тыс.руб.
зам.ст.отопления радиатор.кв.64.65; радиатор в кв.92	70,149 тыс.руб.
замена радиатора (кухня) в кв.11	30,809 тыс.руб.
зам.ст.п/с кв.9.12.15	27,59 тыс.руб.
Ремонт подъезда №4;и №5	653,437 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые 190,183 тыс.руб.

при содержании общего имущества МКД

Остаток по МКД Ленина 18 на 01.01. 2025 891,293 тыс.руб.

Управляющая организация
ООО Наш дом