

Анализ сведений  
по МКД ул.Ленина дом №18а  
за 2024г.

| Итоговое<br>начисление<br>за 2024г. | Факт оплаты<br>за 2024г. | Объем работ<br>за 2024г. | Дебиторская<br>задолженность<br>за 2024г. | Дебитор-<br>ская<br>задолженнос-<br>ть за весь<br>период<br>(2007-2024г.г.) | Погреш-<br>ность<br>(дебет/<br>кредит) | Налоговая<br>база | Код валюты<br>исчисления |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| (тыс. руб.)                         | (тыс. руб.)              | (тыс. руб.)              | (тыс. руб.)                               | (тыс. руб.)                                                                 |                                        |                   |                          |
| 1 383,452                           | 1 283,485                | 1 039,733                | 99,968                                    | 628,382                                                                     | 1-3%                                   | 15%               | 643 rub                  |

1. Содержание и ремонт МКД - 980,893 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения, аварийное обслуживание дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков (при наличии).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 43,859 тыс.руб.

Замена рад.кв.56; кв.48 43,859 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые 58,841 тыс.руб.

при содержании общего имущества МКД

Задолженность МКД Ленина 18А на 01.01. 2025 1399,679 тыс.руб.

Управляющая организация  
ООО Наш дом