

Анализ сведений
по МКД ул.Ленина дом №19
за 2024г.

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
2 303,666	2 308,590	1 694,742	-4,923	1 021,066	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1577,113 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов (при наличии).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 113,584 тыс.руб.

Замена радиатора отопления комната кв.31 39,662 тыс.руб.
Замена рад.кв.26; замена п/с кв.43 17,067 тыс.руб.

Замена радиатора и стояка отопления в кв.50;51 56,855 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 117,629 тыс.руб.

Остаток по МКД Ленина 19 на 01.01. 2025 1227,584 тыс.руб.

Управляющая организация
ООО Наш дом