

**Анализ сведений
по МКД ул.Ленина дом №21
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г. (тыс. руб.)	Дебитор- ская задолженнос- ть за 2023г. (тыс. руб.)	Дебитор- ская задолженнос- ть за весь период (2007-2023г.г.) (тыс. руб.)	Погреш- ность (дебет/ кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 150,066	1 198,279	952,112	-48,213	520,358	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 881,581 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

В содержание МКД входят следующие работы: 125,211 тыс.руб.

Замена радиатора в кв.13 кухня	9,733	тыс.руб.
ремонт мусорного бака	2,012	тыс.руб.
Замена стояка отопления(комната), стояка ГВС в кв.12	67,768	тыс.руб.
Замена радиатора отопления в кв.8(кухня)	45,698	тыс.руб.
Замена стояка полотенцесушителя кв. 46		

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 70,531 тыс.руб.