

**Анализ сведений
по МКД ул.Ленина дом №21
за 2024г.**

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженнос ть за 2024г. (тыс. руб.)	Дебитор- ская задолженнос ть за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погреш- ность (дебет/ кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 268,931	1 179,506	1 146,612	89,424	609,782	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1038,074 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

В содержание МКД входят следующие работы: 173,252 тыс.руб.

Замена радиатора отопления зал в кв.6;кв.15; кв.3 173,252 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 108,538 тыс.руб.

Задолженность МКД Ленина 21 на 01.01. 2025 180,566 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Наш дом**